

	物件案内カード		貸店舗	
物件名	原貸店舗（さかえや跡）			
物件住所	〒 那須塩原市一区町256-46			
空部屋		号室	入居可能日	即日
家賃（税込）	130,000	円	敷金	2ヶ月
共益費（税込）		円	礼金	ヶ月
駐車料（税込）		円	保険	要加入
保証金		円	仲介手数料	1.05ヶ月



物件概要				
店舗面積	72.87	m <sup>2</sup>	水道	公営
	22.04	坪	電気	動力
構造	木造	ガス	プロパン	
階数	1 F	排水	宅地内	
駐車台数	8台	トイレ	水洗	
街の性質分類	商業・住居系	給湯	無	
最適業種	飲食店	冷暖房	無	
前面道路	野崎街道沿い	エレベーター	無	
建物建築年	平成7年	その他設備		
備考				



**特徴・利点**  
 野崎街道沿いの目立つ場所。  
 家賃も手ごろで、独立を目指す方に最適  
 店舗の移転を考えている方にもどうぞ  
**最適業種**  
 居酒屋・ラーメン店・蕎麦屋など

