

## 那須塩原市下永田2丁目 中古住宅オープンハウス2会場同時開催 4/20(土)・21(日) AM10:00~PM5:00

セキスイハイム施工。築浅で室内利用状況良好。  
オール電化、床暖房、太陽光設置。JR西那須野駅から徒歩約500m。



**2,730万円**  
●土地/247.89㎡(74.98坪)  
●建物/121.79㎡(36.84坪)

●所在地/那須塩原市下永田2丁目●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/平成19年6月●上水道/公営●排水/公共下水●学区/大山小学校●取引態様/仲介



積水ハウス施工。リビング・ダイニング床暖房付。  
5月中旬引越予定。



**1,930万円**  
●土地/221.94㎡(67.13坪)  
●建物/119.95㎡(36.28坪)

●所在地/那須塩原市下永田2丁目●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/平成14年8月●上水道/公営●排水/公共下水●学区/大山小学校●取引態様/専任

### 新着情報 那須塩原市四区町《中古住宅》



**730万円**  
●土地/214.87㎡(64.99坪)  
●建物/115.92㎡(35.06坪)

●所在地/那須塩原市四区町●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/平成3年2月●上水道/公営●排水/宅内処理●学区/西小学校●取引態様/仲介

### 新着情報 大田原市紫塚1丁目《中古住宅》



**850万円**  
●土地/176.63㎡(53.43坪)  
●建物/88.72㎡(26.83坪)

●所在地/大田原市紫塚1丁目●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/昭和55年7月●上水道/公営●排水/公共●学区/紫塚小学校●取引態様/仲介

### 新着情報 大田原市浅香4丁目《中古住宅》



**730万円**  
●土地/199.91㎡(60.47坪)  
●建物/108.48㎡(32.81坪)

●所在地/大田原市浅香4丁目●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/昭和53年10月●上水道/公営●下水道/公共●学区/西原小学校●取引態様/仲介

### 新着情報 那須塩原市住吉町《中古住宅》



**1,880万円**  
●土地/560.00㎡(169.40坪)  
●建物/246.77㎡(74.64坪)

●所在地/那須塩原市住吉町●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/平成3年●上水道/公営●下水道/公共●学区/黒磯小学校●取引態様/仲介

### 新着情報 大田原市本町1丁目《中古住宅》



**2,980万円**  
●土地/690.99㎡(209.02坪)  
●建物/296.85㎡(89.80坪)

●所在地/大田原市本町1丁目●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/昭和61年5月●上水道/公営●排水/公共●学区/紫塚小学校●取引態様/仲介

### 新着情報 大田原市浅香3丁目《新築住宅》



**1,780万円**  
●土地/205.81㎡(62.25坪)  
●建物/98.00㎡(29.64坪)

●所在地/大田原市浅香3丁目●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/平成25年4月中旬完成予定●上水道/公営●排水/公共●学区/西原小学校●取引態様/仲介

太陽光発電システム 2.46kw搭載。

### 新着情報 大田原市前田《中古住宅》



**730万円**  
●土地/294.01㎡(88.93坪)  
●建物/76.17㎡(23.04坪)

●所在地/大田原市前田●地目/宅地●都市計画区域外●構造/木造2階建●築年月/平成6年7月●上水道/公営●排水/公共●学区/黒羽小学校●取引態様/専任

### 新着情報 那須塩原市西幸町《中古住宅》



**1,180万円**  
●土地/201.13㎡(60.84坪)  
●建物/84.00㎡(25.41坪)

●所在地/那須塩原市西幸町●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/平成7年5月●上水道/公営●排水/公共●学区/東小学校●取引態様/専任

### 新着情報 大田原市薄葉《中古住宅》



**1,220万円**  
●土地/495.87㎡(150.00坪)  
●建物/83.38㎡(25.22坪)

●所在地/大田原市薄葉●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造平家建●築年月/平成13年5月●上水道/公営●排水/宅内処理●学区/薄葉小学校●取引態様/専任

### 新着情報 那須塩原市三区町《中古住宅》



**1,380万円**  
●土地/232.88㎡(70.44坪)  
●建物/126.77㎡(38.34坪)

●所在地/那須塩原市三区町●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●築年月/平成13年7月●上水道/公営●排水/宅内処理●学区/西小学校●取引態様/仲介

### 大田原市小瀧《売土地》

**180万円** ●土地/337㎡(101.94坪)  
●所在地/大田原市小瀧●地目/山林●用途地域/無指定●私道負担有(約37.5㎡)●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/私営●排水/宅内処理●学区/金田北小学校●取引態様/仲介

### 大田原市上奥沢《売土地》

**300万円** ●土地/439.90㎡(133.06坪)  
●所在地/大田原市上奥沢●地目/宅地(現況雑種地)●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/公営●排水/宅内処理●学区/大田原小学校●取引態様/仲介

### 那須塩原市井口《売土地》

**395万円** ●土地/264.26㎡(79.93坪)  
●所在地/那須塩原市井口●地目/宅地●山林(現況宅地)●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/公営●排水/公共●学区/槻沢小学校●取引態様/専任

### 那須塩原市埼玉《売土地》

**717万円** ●土地/593㎡(179.38坪)  
●所在地/那須塩原市埼玉●地目/原野(現況雑種地)●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/公営引込可●排水/宅内処理●学区/埼玉小学校●取引態様/仲介

### 那須塩原市西朝日町《売土地》

**980万円** ●土地/323.10㎡(97.73坪)  
●所在地/那須塩原市西朝日町●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/公営●排水/公共●学区/東小学校●取引態様/専任

### 那須塩原市南郷屋3丁目《売土地》

**980万円** ●土地/340.35㎡(102.95坪)  
●所在地/那須塩原市南郷屋3丁目●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/公営●排水/公共●学区/三島小学校●取引態様/専任

### 那須塩原市東三島4丁目《売土地》

**1,000万円** ●土地/329㎡(99.52坪)  
●所在地/那須塩原市東三島4丁目●地目/畑●用途地域/第一種低層住居専用●建ぺい率/40%●容積率/60%●上水道/公営●排水/公共●学区/三島小学校●取引態様/仲介

### 大田原市浅香3丁目《売土地》

**1,400万円** ●土地/464.32㎡(140.45坪)  
●所在地/大田原市浅香3丁目●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用●建ぺい率/40%●容積率/60%●上水道/公営●排水/公共●学区/西原小学校●取引態様/専任

## モデルハウス内覧会!

大田原市美原2丁目

4/20(土)・21(日) AM10:00~PM5:00



フリーウォールの自由空間  
長期優良住宅  
★住宅間取りプラン相談会  
★住宅新築用地紹介  
★住宅ローン相談会



ISO9001:2008 国際標準化機構  
品質部門認定  
不動産賃貸斡旋・管理・売買部門で 栃木県内で初取得



「お住まい」「土地」の  
売却相談、無料出張査定受付中!