

物件番号 2-024	物件案内カード	西那須野地区	貸倉庫
---------------	----------------	---------------	------------

物件名	中野倉庫3		
-----	--------------	--	--

所在地	〒 329-2732	那須塩原市一区町105-43	
-----	---------------	----------------	--

部屋番号	-	入居可能日	即日
------	---	-------	----

入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)	
------	--	--------------------	--

家賃	557,500	前家賃(税込)	613,250
----	---------	---------	---------

消費税(10%)	55,750	共益費(税込)	-
----------	--------	---------	---

共益費・水道料	-	共益費・水道料	-
---------	---	---------	---

敷金	2ヶ月	敷金	1,226,500
----	-----	----	-----------

礼金	1ヶ月	礼金	613,250
----	-----	----	---------

仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	613,250
-------	-----	-----------	---------

保証金	3ヶ月	保証料	1,839,750
-----	-----	-----	-----------

駐車場	敷地外	水道開栓手続き	借主手続
-----	-----	---------	------

物件概要		合計	4,906,000
------	--	----	------------------

店舗面積 (坪数)	665.05 m ² 201.2 坪
--------------	----------------------------------

駐車場台数	5台~6台
-------	-------

建物構造	鉄骨造
------	-----

水道	公営
----	----

排水	浄化槽
----	-----

トイレ	水洗(和式)
-----	--------

電気	通常
----	----

ガス	無
----	---

エアコン	現況
------	----

給湯設備	無
------	---

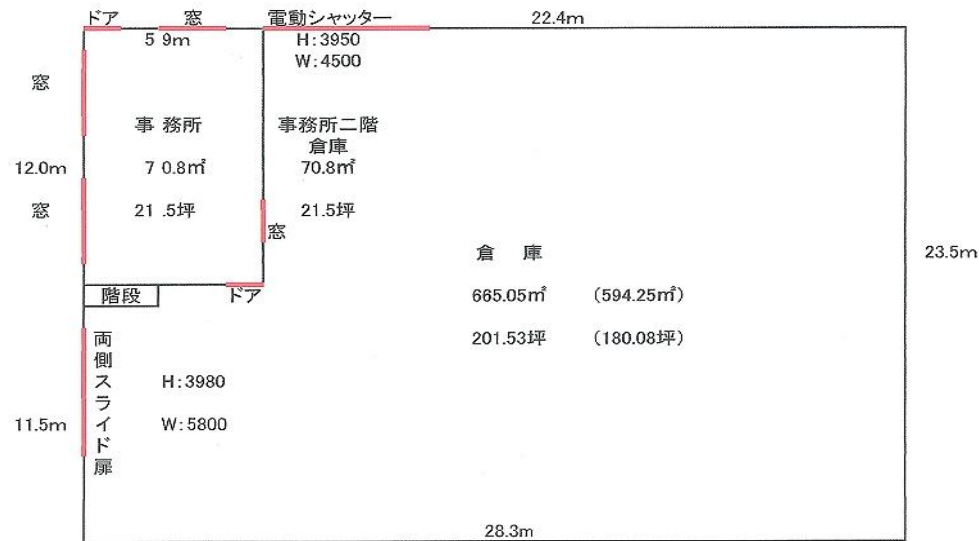
厨房設備	無
------	---

管理区分	一般
------	----

火災保険	別途要加入
------	-------



事務所付きの倉庫です。事務所部分面積70.8㎡、倉庫部分594.25㎡
 トイレは共同、駐車場敷地外5台~6台賃料に含む 7台目からは要ご相談になります。
 倉庫内リーチフォーク有り 1.5t 4mマスト(使用する際は賃料別途5万円税別)



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号
 HP: <http://www.e-di.com>

TEL: 0287-22-5119