

物件番号  
2-023

## 物件案内カード

西那須野地区

貸店舗

物 件 名

原田テナント

所 在 地

〒  
329-2706

那須塩原市睦106番地120

部 屋 番 号

-

入居可能日

即日

## 入居条件

参考見積(諸条件によって変わります)

家 賃

800,000

前 家 賃(税込)

880,000

消費税(10%)

80,000

共 益 費(税込)

-

共益費・水道料

-

共益費・水道料

-

敷 金

6ヶ月

敷 金

5,280,000

礼 金

1ヶ月

礼 金

880,000

仲介手数料

1ヶ月

仲介手数料(税込)

880,000

保 証 料

1ヶ月

保 証 料

880,000

駐車場

敷地内込

水道開栓手続き

借主手続

## 物件概要

店舗面積

775.64 m<sup>2</sup>

(坪 数)

234.6 坪

駐車場台数

約27台

建物構造

鉄骨造

建物建築年

昭和61年

水 道

公営

排 水

公共下水

ト イ レ

水洗(洋式)

電 気

通常

ガ ス

プロパン

エ ア コン

現況

給 湯 設 备

現況

厨 房 設 备

無

管理区分

一 般

国道4号線沿い旧西那須市街地のテナントです。以前はネットカフェとして営業していました。駐車場は共同で約27台駐車可能です。(住宅地図参照)



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号  
HP:<http://www.e-di.com>  
TEL:0287-22-5119