



物件番号 2-023	物件案内カード		西那須野地区	貸店舗
物 件 名		原田テナント		
所 在 地		〒 329-2706	那須塩原市睦106番地120	
部 屋 番 号		—	入居可能日	即日
入居条件			参考見積(諸条件によって変わります)	
家 賃		800,000	前 家 賃(税込)	880,000
消費税(10%)		80,000	共 益 費(税込)	—
共益費・水道料		—	共益費・水道料	—
敷 金		6ヶ月	敷 金	5,280,000
礼 金		1ヶ月	礼 金	880,000
仲介手数料		1ヶ月	仲介手数料(税込)	880,000
保 証 料		1ヶ月	保 証 料	880,000
駐車場		敷地内込	水道開栓手続き	借主手続
物件概要			合 計	8,800,000
店舗面積		775.64 m ²	火災保険	別途要加入
(坪 数)		234.6 坪		
駐車場台数		約27台		
建物構造		鉄骨造		
建物建築年		昭和61年		
水 道		公営		
排 水		公共下水		
ト イ レ		水洗(洋式)		
電 気		通常		
ガ ス		プロパン		
エ ア コ ン		現況		
給 湯 設 備		現況		
厨 房 設 備		無		
管理区分		一 般		
				



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号
HP : <http://www.e-di.com>
TEL: 0287-22-5119

国道4号線沿い旧西那須市街地のテナントです。以前はネットカフェとして営業していました。駐車場は共同で約27台駐車可能です。(住宅地図参照)

