

物件番号 400	<b>物件案内カード</b>		<b>黒磯地区</b>	<b>貸店舗</b>
物件名	すみよし貸店舗			
所在地	〒 325-0062	那須塩原市 住吉町6-22		
部屋番号	—	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	400,000	前家賃(税込)	432,000	
消費税(8%)	32,000	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	0	駐車場	0	
敷金	6ヶ月	敷金	2,592,000	
礼金	—	礼金	0	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	432,000	
保証料	—	保証料	0	
駐車場	敷地内込	水道開栓手続き	0	
物件概要		<b>合計</b>	<b>3,456,000</b>	
店舗面積 (坪数)	198㎡ 59.9坪	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	13台			
建物構造	鉄骨造			
建物建築年	昭和60年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	水洗(洋式)			
電気	東京電力			
ガス	プロパン			
エアコン	あり(作動未確認)			
給湯設備	なし			
厨房設備	なし			
管理区分	一般			



**株式会社 大一不動産**

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(13)第753号  
 HP: <http://www.e-di.com>  
 TEL: 0287-22-5119