

物件番号 414	物件案内カード	黒磯地区	テナント
-------------	----------------	-------------	-------------

物件名	鍋掛コンビニ跡		
-----	----------------	--	--

所在地	〒 325-0013	那須塩原市 鍋掛1087-1100	
-----	---------------	-------------------	--

部屋番号	—	入居可能日	即日
------	---	-------	----

入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)	
------	--	--------------------	--

家賃	240,000	前家賃(税込)	259,200
----	---------	---------	---------

消費税(8%)	19,200	共益費(税込)	0
---------	--------	---------	---

共益費(税込)	0	駐車場	0
---------	---	-----	---

敷金	2ヶ月	敷金	518,400
----	-----	----	---------

礼金	—	礼金	0
----	---	----	---

仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	259,200
-------	-----	-----------	---------

保証料	1ヶ月	保証料	259,200
-----	-----	-----	---------

駐車場	敷地内込	水道開栓手続き	0
-----	------	---------	---

物件概要		合計	1,296,000
------	--	-----------	------------------

店舗面積	199.88 m ²	火災保険	別途要加入
(坪数)	60.5 坪		

駐車場台数	23 台
-------	------

建物構造	鉄骨造
------	-----

建物建築年	平成 21年
-------	--------

水道	公営
----	----

排水	公共下水
----	------

トイレ	水洗(洋式)
-----	--------

電気	東京電力
----	------

ガス	プロパン
----	------

エアコン	なし
------	----

給湯設備	なし
------	----

厨房設備	なし
------	----

管理区分	一般
------	----



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(13)第753号
HP: <http://www.e-di.com>
TEL: 0287-22-5119