

物件番号 1-004	物件案内カード		大田原地区	テナント
物件名	本町仙波貸店舗			
所在地	〒 324-0041	大田原市本町1丁目2707-2		
部屋番号	--	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	350,000	前家賃(税込)	385,000	
消費税(10%)	35,000	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	0	駐車場	0	
敷金	2ヶ月	敷金	770,000	
礼金	1ヶ月	礼金	385,000	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	385,000	
保証料	1ヶ月	保証料	385,000	
駐車場	敷地内込	水道開栓手続き	借主手続	
物件概要		合計	2,310,000	
店舗面積 (坪数)	269.09 81.4	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	10台			
建物構造	鉄骨造			
建物建築年	平成7年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	水洗			
電気	通常			
ガス	プロパン			
エアコン	あり(作動未確認)			
給湯設備	あり			
厨房設備	あり			
管理区分	一般			



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号
HP: <http://www.e-di.com>
TEL: 0287-22-5119