

物件番号 1-066	<b>物件案内カード</b>	<b>大田原地区</b>	<b>テナント</b>
物件名	川田貸店舗(浅香)		
所在地	大田原市浅香2丁目3367-16		
部屋番号	-	入居可能日	即日
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)	
家賃	180,000	前家賃(税込)	198,000
消費税(10%)	18,000	水道使用料(税込)	0
水道使用料(税込)	0	駐車場	0
敷金	0ヶ月	敷金	0
礼金	2ヶ月	礼金	396,000
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	198,000
保証料	1ヶ月	保証料	198,000
駐車場	-	水道開栓手続き	お客様直接
物件概要		合計	990,000
店舗面積 (坪数)	120㎡ 36.3坪	火災保険	別途要加入
駐車場台数	敷地内台		
敷地面積	坪		
建物建築年	平成3年		
水道	公営		
排水	浄化槽		
トイレ	水洗(洋式)		
電気	通常		
ガス	プロパン		
エアコン	現況		
給湯設備	なし		
厨房設備	なし		
用途地域	無指定		
建ぺい率/容積率	60% 200%		
管理区分	一般		

野崎街道沿いの店舗です。倉庫69.56㎡(21.04坪)が付いています。  
トイレ等水廻りリフォームされています。駐車場7~8台無料



ここです



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号  
HP: <http://www.e-di.com>  
TEL: 0287-22-5119