

物件番号 308	物件案内カード		大田原地区	テナント
物件名	尾崎テナント			
所在地	〒 324-0046	大田原市加治屋83-244		
部屋番号	—	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	80,000	前家賃(税込)	88,000	
消費税(10%)	8,000	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	0	駐車場	0	
敷金	2ヶ月	敷金	176,000	
礼金	—	礼金	0	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	88,000	
保証料	1ヶ月	保証料	88,000	
駐車場	敷地内込	水道開栓手続き	借主手続	
物件概要		合計	440,000	
店舗面積 (坪数)	53 ㎡ 16.0 坪	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	4 台			
建物構造	木造			
建物建築年	年			
水道	井戸			
排水	浄化槽			
トイレ	水洗(洋式)			
電気	通常			
ガス	プロパン			
エアコン	あり			
給湯設備	あり			
厨房設備	なし			
用途地域	無指定			
建蔽率/容積率	60% 200%			
管理区分	一般			



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号
 HP: <http://www.e-di.com>
 TEL: 0287-22-5119