

物件番号 1-069	<b>物件案内カード</b>		<b>大田原地区</b>	<b>テナント</b>
物件名	末広KK倉庫			
所在地	〒 324-0042	大田原市末広3丁目2832-60		
部屋番号	—	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	98,000	前家賃(税込)	107,800	
消費税(10%)	9,800	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	0	駐車場	0	
敷金	2ヶ月	敷金	215,600	
礼金	1ヶ月	礼金	107,800	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	107,800	
保証料	1ヶ月	保証料	107,800	
駐車場	敷地内込	水道開栓手続き	借主手続	
物件概要		合計	646,800	
店舗面積 (坪数)	134.87 m <sup>2</sup> 40.8 坪	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	約3台			
建物構造	鉄骨造			
建物建築年	40年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	なし			
電気ガス	通常 プロパン			
エアコン	なし			
給湯設備	なし			
厨房設備	なし			
用途地域	第一種中高層住居専用			
建蔽率/容積率	60% 200%			
管理区分	一般			

倉庫内危険物は不可 土地面積: 302.23㎡ (92坪)



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号  
HP: <http://www.e-di.com>  
TEL: 0287-22-5119