

物件番号 5-052	物件案内カード		黒磯地区	事務所
物件名	那須エステート2階			
所在地	那須塩原市末広53番地62			
部屋番号	H号室	入居可能日	申込後約2~3ヶ月	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	220,000	前家賃(税込)	242,000	
消費税(10%)	22,000	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	—	駐車場	0	
敷金	1ヶ月	敷金	242,000	
礼金	1ヶ月	礼金	242,000	
保証金	1ヶ月	保証金	242,000	
保証料(1ヶ月)	1ヶ月	保証料	242,000	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	242,000	
駐車場	共同	水道開栓手続き	借主手続	
物件概要		合計	1,452,000	
店舗面積	181.81 m ²	火災保険	別途要加入	
(坪数)	55.0 坪			
駐車場台数	台			
敷地面積	299.77 坪			
建物建築年	昭和53年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	水洗(洋式)			
電気	通常			
ガス	プロパン			
エアコン	現況			
給湯設備	現況			
用途地域	近隣商業地域			
建ぺい率/容積率	80% 200%			
厨房設備	無			
管理区分	一般			

ステーキ宮隣接のテナントビルです。事務所限定、飲食は不可です。
保証金の返却は無

