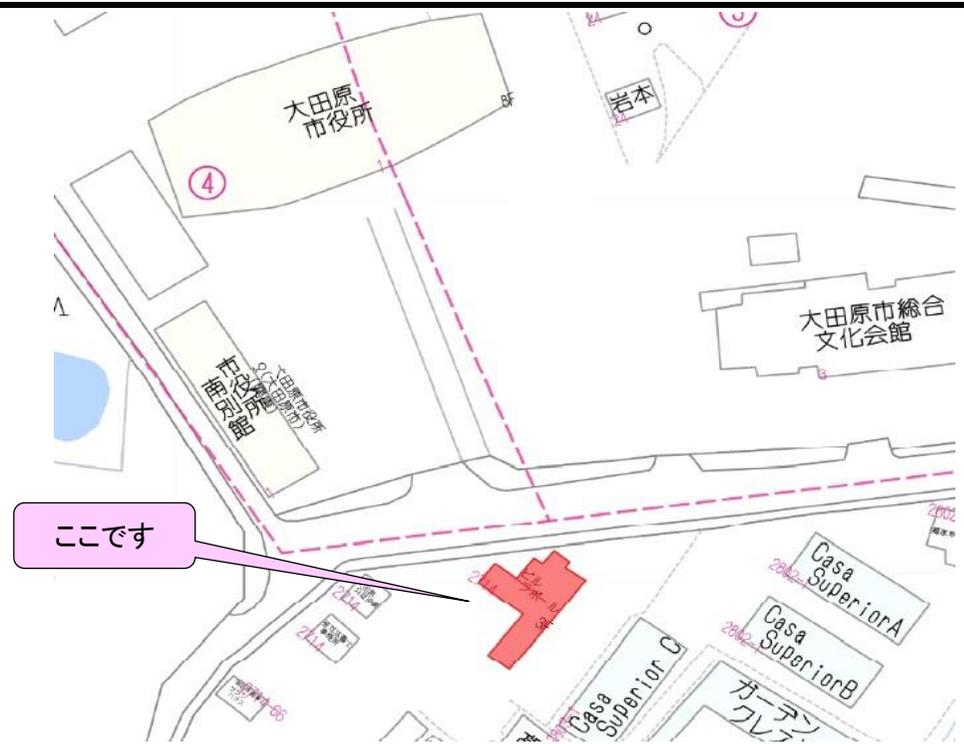


物件番号 1-063	物件案内カード		大田原地区	テナント
物件名	ビル・ラポール			
所在地	大田原市本町一丁目2715番地5			
部屋番号	1F-A号室	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	90,000	前家賃(税込)	99,000	
消費税(10%)	9,000	水道使用料(税込)	2,200	
水道使用料(税込)	2,200	駐車場	1台3,300円	
敷金	2ヶ月	敷金	198,000	
礼金	1ヶ月	礼金	99,000	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	99,000	
保証料	1ヶ月	保証料	99,000	
駐車場	-	水道開栓手続き	0	
物件概要		合計	596,200	
店舗面積 (坪数)	57.29㎡ 17.3坪	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	共同			
敷地面積	坪			
建物建築年	昭和51年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	水洗(和式)			
電気	通常(50A)			
ガス	プロパン			
エアコン	現況			
給湯設備	なし			
厨房設備	なし			
用途地域	第二種住居地域			
建ぺい率/容積率	60% 200%			
管理区分	一般			

大田原市役所前の事務所向けのテナントビルです。
 駐車場5~6台駐車可能です。1台3,300円/月
 洗面・トイレは共同になります。



株式会社 大一不動産

栃木県知事(14)第753号
 HP: <http://www.e-di.com>
 TEL: 0287-22-5119

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13