

物件番号 5-056	<b>物件案内カード</b>		<b>黒磯地区</b>	<b>店舗</b>
物件名	<b>豊町店舗</b>			
所在地	<b>那須塩原市豊町13番7号</b>			
部屋番号	—	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	90,000	前家賃(税込)	99,000	
消費税(10%)	9,000	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	—	駐車場	0	
敷金	1ヶ月	敷金	99,000	
礼金	1ヶ月	礼金	99,000	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	99,000	
保証料(1ヶ月)	1ヶ月	保証料	99,000	
駐車場	4~5台無料	水道開栓手続き	借主手続	
物件概要		<b>合計</b>	<b>495,000</b>	
店舗面積 (坪数)	72.71 m <sup>2</sup> 22.0 坪	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	4~5 台			
敷地面積	- 坪			
建物建築年	- 年			
水道	公営			
排水				
トイレ	有			
電気	通常			
ガス	プロパン			
エアコン	有/現況			
給湯設備	無			
厨房設備	有			
用途地域	近隣商業地域			
建ぺい率/容積率	80% 200%			
管理区分	一般			

以前はバーとして営業していました。



**株式会社 大一不動産**

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(14)第753号  
HP: <http://www.e-di.com>  
TEL: 0287-22-5119